**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

1. В период с « 01 » января 2025 г. по « 31 » декабря 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

|  |  |
| --- | --- |
| 13:25:0103016 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, г. Рузаевка, ГСК квартала "В" |
| 13:25:0103041 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, г. Рузаевка, ул. Пионерская, ул. К.Макса, ул.Терешковой, переулок Красногорский |
| 13:25:0103043 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, г. Рузаевка, ул. Зеленая, ул. Царева, ул.Терешковой, ул.Трынова |
| 13:25:0104031 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, г. Рузаевка, ул. Маяковского, ул. Луначарского, ул. Пионерская, с запада- граница районных земель |
| 13:25:0110107 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, г. Рузаевка, ул.З.Космодемьянской, р.Инсар, 1-й пер.Фрунзе |
| 13:25:0110113 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, г. Рузаевка, ул.З.Космодемьянской, ул.Тельмана, ул.Трудовая "Д", районные земли |
| 13:25:0111115 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, г. Рузаевка, ул. Трудовая "Д", ул. Осипенко, ул.Фурманова, ул.Титова |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Республике Мордовия

почтовый адрес: 430005, г. Саранск, ул. Степана Разина, д. 17

адрес электронной почты: [13\_upr@rosreestr.ru](mailto:13_upr@rosreestr.ru) номер контактного телефона: (8342) 24-18-70

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Республике Мордовия

почтовый адрес филиала: 430034, Республика Мордовия, г. Саранск, Лямбирское шоссе 10 «Б» номер контактного телефона: (8342) 79-02-24

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ФИО  кадастрового  инженера | Наименование  саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | Почтовый адрес | Адрес электронной почты | Номер контактного телефона |
| Кабалин Василий Владимирович | СРО  «Ассоциация кадастровых инженеров Поволжья» | 2152 | 15.02.2024 | 430034, Республика Мордовия, г. Саранск, Лямбирское шоссе 10 «Б» | okizir13@gmail.com | (8342) 79-02-24 |

адрес электронной почты filial@13.kadastr.ru f

номер контактного телефона: (8342) 79-02-24 п

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Республике Мордовия, расположенный по адресу: 430034, Республика Мордовия, г. Саранск, Лямбирское шоссе 10 «Б») имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Республике Мордовия в сети «Интернет» по адресу: https://kadastr.ru/) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Место выполнения  комплексных кадастровых работ | | Время выполнения  комплексных кадастровых работ |
| 1 | 13:25:0103016 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный  район, г. Рузаевка, ГСК квартала "В" | В будние дни с 01.01.2025 по 31.12.2025  в период с 8-30 до 17-30. |
| 2 | 13:25:0103041 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, г. Рузаевка, ул. Пионерская, ул. К.Макса, ул.Терешковой, переулок  Красногорский |
| 3 | 13:25:0103043 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, г. Рузаевка, ул. Зеленая, ул. Царева, ул.Терешковой, ул.Трынова |
| 4 | 13:25:0104031 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, г. Рузаевка, ул. Маяковского, ул. Луначарского, ул. Пионерская, с запада-граница районных земель |
| 5 | 13:25:0110107 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, г. Рузаевка, ул.З.Космодемьянской,  р.Инсар, 1-й пер.Фрунзе |
| 6 | 13:25:0110113 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, г. Рузаевка, ул.З.Космодемьянской, ул.Тельмана, ул.Трудовая "Д", районные  земли |
| 7 | 13:25:0111115 | Российская Федерация, Республика Мордовия, Рузаевский муниципальный район, г. Рузаевка, ул. Трудовая "Д", ул. Осипенко, ул.Фурманова, ул.Титова |