СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ РУЗАЕВКА

РУЗАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**Р Е Ш Е Н И Е**

 от 14.03.2024 года № 28/170

г. Рузаевка

**О внесении изменений в решение Совета депутатов городского**

**поселения Рузаевка от 28.12.2021 № 4/35** **«Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для**

**нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Рузаевка»**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом городского поселения Рузаевка Совет депутатов городского поселения Рузаевка **р е ш и л**:

 1. Внести в решение Совета депутатов городского поселения Рузаевка от 28.12.2021 № 4/35 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Рузаевка», следующие изменения:

 В [названии](https://internet.garant.ru/#/document/44932422/entry/0) и далее по тексту, слова "муниципального жилищного фонда" заменить словами "государственного и муниципального жилищного фонда";

 пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Величина коэффициента соответствия платы за наем жилых помещений устанавливается в размере 0,07 для договоров социального найма; 0,1 для договоров найма жилых помещений, расположенных на территории городского поселения Рузаевка.

Значение коэффициента соответствия платы за наем жилых помещений, расположенных на территории городского округа Саранск, устанавливается в размере 0,224.»;

В Приложении «Корректирующие коэффициенты к базовой ставке платы за наем жилого помещения исходя из качества жилого помещения, его благоустроенности и особых условий проживания» строку «Месторасположение (К3)» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Месторасположение(К3) (территориальное зонирование) |  Городское поселение Рузаевка (К3)  |  1,0 |
| Северо-восточный район г. Саранска | 1,05 |

 2. Признать утратившим силу пункт 2 решения Совета депутатов городского поселения Рузаевка от 28.12.2021 № 4/35 «Об установлении размера платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского поселения Рузаевка».

 3. Настоящее решение вступает в силу после дня опубликования на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения Рузаевка в сети «Интернет» по адресу: [www.ruzaevka-gr.gosuslugi.ru](http://www.ruzaevka-gr.gosuslugi.ru) и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2024 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава городскогопоселения Рузаевка  | В.Н. Сурайкин |